

# **Bergets Samfällighetsförening i Göteborgs Kommun**

## **Protokoll fört i föreningsstämman 2013**

Onsdagen den 24 april i Gunnestorpsskolan kl 18:30

### **§1**

#### **Föreningsstämman öppnas**

Ordförande hälsar välkommen.

### **§2**

#### **Föreningsstämmans behöriga utlysande**

Stämman beslutade att:

Stämman är behörigt utlyst.

### **§3**

#### **Val av ordförande och sekreterare till mötet**

Stämman beslutade att :

Välja Börje Glemdal nr 99 till mötets ordförande

Välja Anita Stenström nr 51 till mötets sekreterare.

### **§4**

#### **Val av justeringsmän**

Stämman beslutade att:

Välja Lennart Säfverström nr 59 och Joel Söderholm nr 93 till justeringsmän.

### **§5**

#### **Uppförande förteckning över närvarande medlemmar och inlämnade fullmakter**

Stämman beslutade att:

Godkänna förteckning över närvarande medlemmar som debiteringslängd.

Närvarande medlemmar var 45 st och 2 fullmakter

## **§6**

### **Fastställande av dagordning**

Stämman beslutade att:  
Dagordningen godkändes.

## **§7**

### **Styrelsens verksamhetsberättelse**

Styrelsens verksamhetsberättelse lästes upp. Var ej utskickad.  
Stämman beslutade att:  
Fastställa och godkänna styrelsens verksamhetsberättelse.

## **§8**

### **Resultat och balansräkning**

Redovisades resultat och balansräkning, som ej blivit utskickad.  
Stämman beslutade att:  
Fastställa och godkänna resultat och balansräkning för Bergets Samfällighet.

## **§9**

### **Revisionsberättelsen**

Lars-Börje Pettersson läste upp revisionsberättelsen. Räkenskaperna är i god ordning och väl förda. Gick igenom synpunkter efter granskningen av 2012 års räkenskaper.

## **§10**

### **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att:  
Bevilja ansvarsfrihet för styrelsen.

## **§11**

### **Förslag till budget för år 2012**

Förhöjd kvartalsavgift på 300 kr för att täcka skötsel av allmänna rabatter. I övrigt skall ytterligare rörarbete göras, renovering av garage, nya kantstenar, som saknas eller är skadade, reserv till förbättring av lekplatser. Föreslaget om nytt avtal med Com Hem återremitterades till styrelsen. Två intresserade frivilliga från hus nr 23 och nr 127 bildar en Com Hemgrupp.

Avtalet med Pellerins Fastighetsservice angående snöskottning och gräsklippning har sagts upp. Kärna entreprenad är billigare och skall ta över. Stämman beslutade att:  
Godkänna föreslagen höjning av kvartalsavgiften till 2 800 kr.

## **§12**

### **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Jan Antonsson redovisade valberedningens förslag till styrelse.

Stämman beslutade att välja:

Ordförande: Ulf Andersson (till 2014) nr 81

Ledamöter: Lena Hellström (till 2014) nr45

Richard Schmidt (omval 2 år) nr 39

Lars Lindskog (till 2014) nr 67

Anita Stenström (omval 2 år) nr 51

Suppleanter: Fredrik Brorsson nr 89 (till 2014)

Bo Fahlén nr 107 (till 2014)

Styrelsen konstituerade efter årsmötet ledamöterna. Lena Hellström blir kassör, Anita Stenström sekreterare och Lars Lindskog sköter bokföringen. Styrelsen uppmanades att ta kontakt med övriga husägare vid behov av hjälp.

## **§13**

### **Val av revisorer och revisorssuppleant**

Stämman beslutade:

Nyval av Ljubinka Turkanovic nr 13 och Mikael Boisen nr 3 till revisorer för Samfälligheten Berget f o m 20130425. Tidigare revisorer kvarstår t o m 20130424. Tommy Jakobsson nr 9 återvaldes till revisorssuppleant.

## **§14**

### **Val av valberedning**

Stämman beslutade:

Omval av sittande valberedning: Jan Antonsson nr 101, Börje Glemdal nr 99 och nyval av Tore Wassén nr 49.

## **§15**

### **Motioner**

Inga inlämnade

## §16

### Övriga frågor

-Skada på södra grässlätten skall enligt ett vittne orsakats av Pellerins traktor, vilket de vid tidigare förfrågan förnekat vetskap om. Ulf skall ta ny kontakt. –

-Klotter påtalad på elcentralen och garaget bakom hus nr 109.

-I vissa garage förvaras bl a eldfarliga saker och anslag om detta bör sättas upp. I samband med renoveringen måste garagen utrymmas och då är det lämpligt att ägarna ser över detta.

-Ett garage har annan typ av nyckel, så huvudnyckeln passar inte.

-Diskussion hur betalningen av kvartalsavgiften kan ske. Man kan använda autogiro och Lena Hellström påtalade vikten att avsändare och vilka kvartal summan gäller skall framgå tydligt. Man kan också betala för flera kvartal på en gång.

-Fasadfärgen på husen. Styrelsens ståndpunkt: Varje huslänga har rätt att välja en färg av de alternativ, som färggruppen föreslagit. Färgen måste harmoniera med övriga längor.

-Vissa häckar är för höga i korsningar av säkerhetsskäl. Kommunen har förordat 80 cm från gatuplanet. Höjden 80 cm skall gälla 10 m från korsningen.

-Vissa murar lutar ut mot gångbanan och bör ses över.

-Östra gränsens häckområde ägs av kommunen. De bör också sköta detta, vilket inte görs. Klagomål kommit från personer, som promenerar på gångbanan att häckarna växer ut för långt. Husägarna här får ta kontakt med kommunen.

**§18**

**Föreningsstämman avslutas**

Göteborg 2013-04-25

.....  
Börje Glemdal  
Mötesordförande

.....  
Anita Stenström  
Mötessekreterare

Justerare:

.....  
Lennart Säfverström

.....  
Joel Söderholm