

Föreningsstämma 2018

I Bergets Samfällighetsförening i Göteborgs kommun.

Den 18 april 2018 i Gunnestorpsskolans matsal.

1. Föreningsstämman öppnas av Styrelsens ordförande Joel Söderholm nr 93.
2. Till stämmans ordförande valdes Ulf Andersson nr 81.
3. Till stämmans protokollförare valdes Ulrika Alfredsson nr 47.
4. Närvarande medlemmar, en närvarolista i form av debiteringslängd skickades runt för att ta upp närvaro. Inkomna fullmakter totalt 6st. Debiteringslängden fastställdes och kommer uppdateras med den nya Samfällighetsavgiften.
5. Dagordningen godkändes av närvarande medlemmar.
6. Till justerare valdes Karin Berglin nr 61, Jan Dellheden nr 103. Till stämmans ordförande valdes Ulf Andersson nr 81. Justerare ansvara för rösträkning under mötet.
7. Medlemmarna anser att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
8. Styrelsen gick igenom sin årsredovisning. Ingen av de närvarande hade något att invända, årsredovisningen godkändes.
9. Revisorernas berättelse gick igenom av Lars-Börje Pettersson, den godkändes av de närvarande.
10. Stämman beslutade att fastställa resultaträkning och balansräkning.
11. Stämman beslutade att styrelsens ledamöter har ansvarsfrihet.
12. Styrelsens förslag till budget för 2018 gick igenom av kassören. Han gick igenom styrelsens förslag till upprustning till utomhusmiljön. Vad som behöver göras är att belysningen på våra gångvägar behöver förbättras, eftersom flera boende upplever att det finns oupplysta gångvägar i området. Styrelsen presenterade ett förslag som innebär ett byte av lampan ovanför det gamla soprummet som finns vid varje hus entré. Lampan som föreslogs var av den sorten som lyser upp gångvägen och inte bara fasaden. Många tycker att lampan är ful och vill inte ha den. En del tycker att belysningen inte behöver förbättras. Stämman beslutar att stryka upprustning av belysning i området. Styrelsen tar tillbaka frågan.
Upprustning av asfalt och kantsten behöver göras i området.
Lekplatsen är eftersatt och behöver rustas upp för att vi ska kunna erbjuda en fin lekplats i området.
Häcken vid parkeringen föreslås att ta bort och ersättas med gräs och en enkel rad med häckplantor. Vi fick historik och information om varför man bör ha en liten häck eller ett staket för att det försvårar för tjuvar och skadegörelse av våra bilar. För att kunna börja och rusta upp vårt område föreslår Styrelsen en höjning av samfällighetsavgiften från 3000 kr till 4000 kr. Vid omröstning om höjning var

majoriteten eniga om att godkänna en höjning av samfällighetsavgiften till 4000 kr för att kunna rusta upp vårt område.

De närvarande på stämman fick rösta fram en prioriteringsordning som styrelsen ska jobba utifrån. Resultatet blev:

Lekplatser 17 röster

Häcken vid parkeringen 12 röster

Asfaltering och kantsten 9 röster

Styrelsen kommer jobba med upprustning enligt ovan prioritering.

Vi lägger 260 000 kr på periodiskt underhåll.

Budgeten godkändes av stämman.

13. Valberedningen presenterade skriftligt sitt förslag som lästes upp av Joel Söderholm nr 93. Ordförande, Joel Söderholm nr 93. Ledamöter, Robert Manaz nr 113, Mona-Lisa Wassén nr 49, Ulrika Alfredsson nr 47, Anders Björklund nr 41. Suppleanter på ett år Peter Johansson nr 69 och Tore Wassén nr 49.

14. Stämman valde Lars-Börje Pettersson nr 37 och Birgitta Lindskog nr 87 till revisorer och till revisor suppleant valdes Robert Jerkstrand nr 23.

15. Valberedningen ställde upp till omval och stämman godkände dem.

16. Inga inkomna motioner till stämman.

17. Styrelsen presenterar sitt förslag till upprustning av utomhusmiljön i vårt område i samband med att budgeten gicks igenom.

18. Övriga frågor

Parkeringen. Någon tycker att det är svårt att få parkeringsplats. Frågan har tagits upp flera gånger vid tidigare möten men bordlagts. Många upplever inte problem med att få parkeringsplats.

Laddstationer. När häcken tas bort vid parkeringen kom förslag på att installera laddningsstationer till hybrid och elbilar. Det är en stor kostnad och ett stort arbete som finns med i tankar om framtida arbete. Styrelsen får i uppdrag att se över parkeringen till nästa möte.

Husfärger, För några år sedan togs ett förslag fram på husfärger av sittande styrelse. Där stod att man fick välja mellan vit, grå eller gul färg samt att man i längan skulle enas om att måla en och samma färg. Frågan lyftes idag för att det inte följts.

Husfärger har vid flera tidigare möte tagits upp, se tidigare protokoll från årsstämmor. Det råder delade meningar om huruvida det är styrelsen som beslutar enligt anläggningsbeslut om hus färger eller om det är upp till varje husägare eftersom vi äger våra hus. Frågan lämnades där och diskuterades inte vidare.

Vresrohäcken vid hus: 53 -59 samt 125 önskas tas bort av de boende. Styrelsen ser till att arbetet kommer bli gjort.

19. Mötet avslutade